

Arts et spectacles

The Carlu

Client

GWL Realty Advisors Inc.

Architecte

Webb, Zerafa, Menkes, Housden

Emplacement

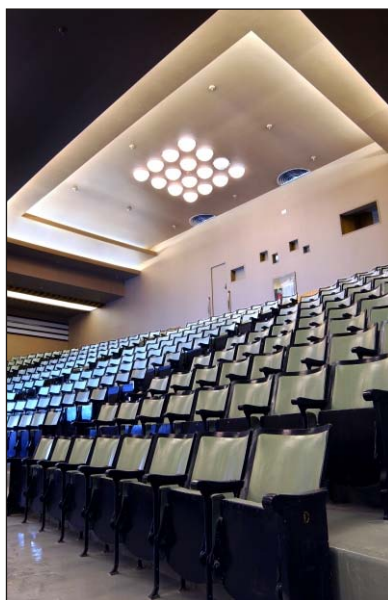
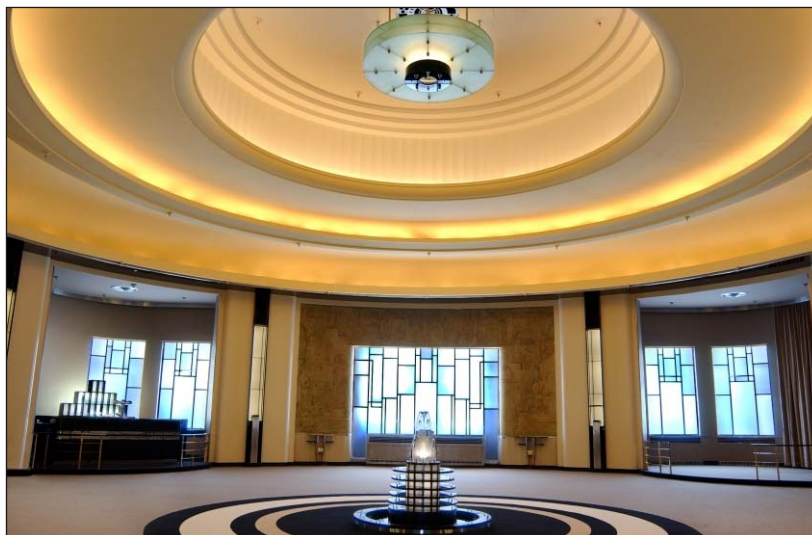
Toronto (Ontario)

Détails du projet

Le projet comprenait la restauration et le réaménagement de The Carlu, au College Park de Toronto. Ce projet difficile prévoyait la restauration du Eaton's Auditorium d'origine, un théâtre historique et une salle de spectacle conçue dans le style art moderne par l'architecte Jacques Carlu en 1931. Bien qu'il ait été désigné site patrimonial officiel, l'établissement était abandonné depuis des années et il s'était sérieusement délabré.

Bien qu'une bonne partie des travaux de restauration étaient exécutés au grand jour, ceux exécutés « dans l'ombre » présentaient encore plus de difficultés. Bien que le fait d'entrer dans The Carlu puisse donner au visiteur l'impression de faire un retour dans le temps, l'établissement fonctionne maintenant avec une infrastructure et une technologie d'avant-garde. Pendant que les travaux minutieux de restauration étaient en cours à l'avant, les installations techniques du bâtiment ont été entièrement remplacées pour que The Carlu puisse répondre aux besoins de tout type d'événement.

En sortant de l'ascenseur principal, on entre dans le Grand Foyer, un espace de 10 000 pieds carrés comportant trois bars permanents et assez d'espace pour recevoir 1 700 personnes. La salle de concert peut accueillir 1 000 personnes, dans le cas d'un événement sur scène, ou 680 personnes quand on y met des tables. La Round Room (salle ronde), qui contient 380 sièges, est de forme circulaire avec un plafond en dôme, un éclairage remarquable et une chaîne audiophonique complète. La fontaine Lalique d'origine a été entièrement restaurée et les murales art moderne originales de Madame Carlu ornent les murs. The Carlu comprend également les Clippers Rooms, deux salles à manger privées qui peuvent être utilisées ensemble ou séparément, et la Sky Room, la seule salle de réception principale « nouvelle », qui peut accueillir 450 invités.



« Ce n'est un secret pour personne que nous deux et le reste de l'équipe de The Carlu avons beaucoup aimé collaborer avec Mike et Sal ces deux dernières années. En fait, lorsqu'on nous demande quels ont été les principaux facteurs de la réussite du lancement de The Carlu, les noms de Mike et de Sal sont toujours mentionnés; ceux-ci étaient toujours prêts à proposer des solutions créatives pour régler des problèmes difficiles, ce qui nous a permis de surmonter ce qui nous semblait presque être des obstacles quotidiens dans le cadre de la restauration de The Carlu. La confiance que nous avions en eux nous a permis de prendre rapidement des décisions éclairées sans jamais mettre en péril le calendrier d'exécution extrêmement serré avec lequel nous devons composer... »

Mark Robert et Jeff Roick
The Carlu

Le projet a reçu en 2003 le prix « Best of the Best Project Achievement – Small Project Category » de la Toronto Construction Association, qui est le programme de prix le plus prestigieux de l'industrie de la construction. Le prix reconnaît l'excellence des entreprises et des personnes qui font preuve d'innovation et de leadership exceptionnels dans le cadre de projets exécutés dans la région du grand Toronto.